



CONSTRUTORES

MÉTODO PRÁTICO PARA TRANSFORMAÇÃO DIGITAL PERSONALIZADA

Clientes públicos e privados utilizam a nova Lei de Licitações No.14.133, que adota preferivelmente a metodologia BIM nos Editais para execução de Obra e Projetos de construções, inseridos programa [“Construa Brasil”](#). E o mercado disponibiliza inúmeras soluções para digitalização das empresas de projetos e de construção civil.

Os Editais de Licitação contêm documentos no formato tradicional “PDF” e também no formato BIM com modelos em “IFC”. E o “BuildingSmart International” disponibiliza gratuitamente padrões neutros para intercambio de formatos IFC e comunicação BCF entre modelos. Porém, o acesso para extração, análise e interpretação das informações dos modelos, requer conhecimentos específicos em aquisição de dados nestes formatos.

Diante desta realidade, a Temátika Ltda., com larga experiência na utilização da metodologia BIM em obras de grande porte no Brasil e no Exterior, presta assessoria especializada na implementação, capacitação, criação de rotinas e sistemas de acompanhamento através de modelos BIM, com a prática da metodologia “OpenBIM”, utilizando formatos neutros IFC e BCF, para facilitar a transformação digital personalizada de empresas e suas equipes de construção civil.

O método consiste em capacitar e habilitar as equipes na utilização de uma plataforma digital estruturada com padrões IFC e BCF, configurada com as regras internas de cada organização. Para a prática sistemática do conceito “OpenBIM”, que permite o intercambio entre todos os formatos dos documentos Licitatórios e a comunicação, em ambiente restrito, entre as disciplinas e os usuários dos modelos BIM.

O método aplicado pela Temátika Ltda., “OpenBIM”, foi desenvolvido pelo “BuildingSmart International”, tem eficácia comprovada e é o mais utilizado nas empresas de construção civil ao redor do mundo.

Na fase de construção, a plataforma estruturada com padrões <Open BIM> integrada aos ERPs pré-existentes vinculados a recursos para aquisição de dados reais geo-referenciados. É atualizada continuamente por estímulos de sensores ou eventos físicos para permitir a interatividade dos usuários com “feed back” em tempo real. E a obtenção automática de KPIs de produtividade com indicações de tendências. O que possibilita a antecipação de decisões baseadas em evidências, permitindo a gestão integrada dos recursos disponíveis.

<https://www.gov.br/produtividade-e-comercio-exterior/pt-br/ambiente-de-negocios/competitividade-industrial/construa-brasil>